

Вх. 2601 от 22.08.2018.

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 19.08.2018
Регистрационный номер протокола: № 1-ККП8-2018
Место проведения общего собрания: г.Новосибирск, ул.Ключ-Камышенское Плато, 8
Дата и время начала и окончания голосования: «19» 08 2018 г. с 18 час. 00 мин. по 22 час. 10 мин.
Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Новосибирск, ул.Ключ-Камышенское Плато, 8
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очное

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

ф.и.о. Камдаурова Л.Н. кв. 41
документ, подтверждающий право собственности 57АВ 639 195 от "05" 10 2005 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7408,00 кв.м.
(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3980,34 кв. м), что составляет 53,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
7408,00 кв.м., из них жилых 7408,00 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение работы ;1. Ремонт межпанельных швов 150 пог. м. и ремонт балконных плит в кв. №101 и №97 на общую сумму 142 945 рубля 83 копейки выполнить за счет средств "Текущий ремонт" на 2018 год. 2. Ремонт подъезда №3 на общую сумму 236 280 руб.84 коп. выполнить за счет остатков средств по статье "текущий ремонт" в сумме 195 252 рубля 34 копейки и 41 028 рублей 50 копеек из статьи "дополнительные доходы".
3. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: инициатора внеочередного общего собрания.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

ф.и.о. Камдаурову Л.Н. кв. 41
ф.и.о. Сапожникову Т.М. кв. 57
ф.и.о. Зайца А.А.; Лубских В.П.; Толмачев С.М. кв. 60; 88; 128

Голосовали: «За» 3980,34 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания
- выбрать членов счетной комиссии

ф.и.о. Камдаурову Л.Н. кв. 41
ф.и.о. Сапожникову Т.М. кв. 57
ф.и.о. Зайца А.А.; Лубских В.П.; Толмачев С.М. кв. 60; 88; 128

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: 1. Ремонт межпанельных швов 150 пог. м. и ремонт балконных плит в кв. №101 и №97 на общую сумму 142 945 рубля 83 копейки выполнить за счет средств "Текущий ремонт" на 2018 год. 2. Ремонт подъезда №3 на общую сумму 236 280 руб.84 коп. выполнить за счет остатков средств по статье "текущий ремонт" в сумме 195 252 рубля 34 копейки и 41 028 рублей 50 копеек из статьи "дополнительные доходы".

Голосовали: «За» 3880,48 голосов, «против» 99,86 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: 1. Ремонт межпанельных швов 150 пог. м. и ремонт балконных плит в кв. №101 и №97 на общую сумму 142 945 рубля 83 копейки выполнить за счет средств "Текущий ремонт" на 2018 год. 2. Ремонт подъезда №3 на общую сумму 236 280 руб.84 коп. выполнить за счет остатков средств по статье "текущий ремонт" в сумме 195 252 рубля 34 копейки и 41 028 рублей 50 копеек из статьи "дополнительные доходы".

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Слушали: инициатора собрания.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 3980,34 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующий собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: инициатора общего собрания.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 3980,34 голосов, «против» 0 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «УК «Октябрьская» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Нагдаурова Л.Н. кв. 41
(ФИО)

Л.Н. Нагдаурова
(подпись)

Секретарь общего собрания:

Сапожина Т.М. кв. 54
(ФИО)

Т.М. Сапожина
(подпись)

Члены счетной комиссии:

Зайчу А.А. кв. 60
(ФИО)

А.А. Зайчу
(подпись)

Томков С.М. кв. 128
(ФИО)

С.М. Томков
(подпись)

Лубских В.Т. кв. 88
(ФИО)

В.Т. Лубских
(подпись)

_____ кв.
(ФИО)

_____ (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр