

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 06.09.2018

Регистрационный номер протокола: №

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 91/1

Дата и время очной части собрания: «21» 09 2018 г. с 19 час. 00 мин.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 91/1

Дата, место и время окончания приема заполненных бюллетней голосования: «6» 09 2018 г.

с 14 час. 15 мин., г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 91/1, кв. 20

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Содержательная часть

Вводная часть:

Инициатор внеочередного общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме:

Сушко Клавдия Яковлевна кв. 20

документ, подтверждающий право собственности договор на приватизацию № 6406 от 10.08.1992 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2649,6 кв.м.

(1 голос равен 1 кв.м. общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1810,8 (кв. м), что составляет 68,3% от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

2649,60 кв.м., из них жилых 2649,60 кв.м., нежилых 0,00 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

- 1. Избрание председателя внеочередного общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об утверждении проведения непредвиденной дополнительной работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами в 2018 г. в сумме 83666,18 рублей.
3. Об утверждении порядка оплаты по проведению работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Основная часть:

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя внеочередного общего собрания, секретаря внеочередного общего собрания, членов счетной комиссии.

Предложено:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сушко К.Я. кв.20
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Мадарас А.И. кв.39
- выбрать членов счетной комиссии кв.

Голосовали: «За» 1810,8 голосов, «против» 838,4 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили:

- выбрать председателем внеочередного общего собрания Сушко К.Я. кв.20
- выбрать секретарем внеочередного общего собрания Мадарас А.И. кв.39
- выбрать членов счетной комиссии кв.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении проведения непредвиденной дополнительной работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами в 2018 г. в сумме 83666,18 рублей.

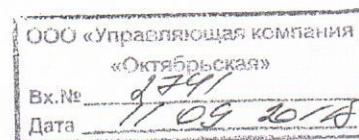
Предложено: Утвердить проведение непредвиденной дополнительной работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами в 2018 г. в сумме 83666,18 рублей.

Голосовали: «За» 1549,8 голосов, «против» 216,5 голосов, «воздержались» 44,4 голосов.

Решили: Утвердить проведение непредвиденной дополнительной работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами в 2018 г. в сумме 83666,18 рублей.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении порядка оплаты по проведению работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами в 2018 г. в сумме 83666,18 рублей.



Предложено: Утвердить порядок оплаты по проведению работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами за счет денежных средств со статьи "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018 г.

Голосовали: «За» 1612 4 голосов, «против» 138 8 голосов, «воздержались» 596 голосов.

Решили: Утвердить порядок оплаты по проведению работы по замене козырьков над вентиляционными шахтами за счет денежных средств со статьи "Текущий ремонт" по состоянию на 01.01.2018 г.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Предложено: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Голосовали: «За» 1733 3 голосов, «против» 775 голосов, «воздержались» 0 голосов.

Решили: утвердить место хранения оригинала протокола общих собраний собственников помещений МКД в помещении ГЖИ НСО, второй экземпляр оригинала в управляющей организации.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: об утверждении порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Голосовали: «За» 1628 9 голосов, «против» 775 голосов, «воздержались» 444 голосов.

Решили: утвердить порядок уведомления собственников помещений многоквартирного дома об итогах голосования, а также о проведении и итогах голосования последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения информации на досках объявлений.

Решение принято.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «Управляющая компания «Октябрьская» на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Сушко Кирилл Давидович кв. 20
(ФИО)

Секретарь общего собрания:

Магарас И.М. кв. 39
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

Крижова С.В. кв.
(ФИО)

_____ кв.
(ФИО)

_____ кв.
(ФИО)

_____ кв.
(ФИО)

Велик
(подпись)
Магарас
(подпись)
Крижова
(подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Протокол составлен и оформлен в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 937/пр